

Sitzung

des **Gemeinderates**
der Marktgemeinde Obersiebenbrunn

Sitzungstag: **18. August 2015** Sitzungsort: Sitzungszimmer

Beginn: 20.00 Uhr Ende: 20:23 Uhr

Anwesende Mandatare**Namen**

- | | |
|-----------------|-------------------------------|
| 1. Vorsitzender | Bgm. Pozarek Werner |
| 2. Vzbgm. | Hofer Andreas |
| 3. gGR. | Anders Leopold |
| 4. gGR. | Brandstetter Heinrich |
| 5. gGR. | Breinreich Mechthilde |
| 6. gGR. | Greul Rudolf |
| 7. gGR | Porsch Herbert |
| 8. GR | Djeri Istvan |
| 9. GR. | Grill Rudolf |
| 10. GR | Haselsteiner Thomas |
| 11. GR. | Mahdalicek Michael |
| 12. GR. | Mahdalicek Thomas |
| 13. GR. | Mann Michael |
| 14. GR. | Pernold Verena - ab 20:05 Uhr |
| 15. GR. | Pozarek Daniel |
| 16. GR. | Seehofer Walter |
| 17. GR. | Zwieauer Christine |

Entschuldigt waren:

GR Perl Alexander, Mag. GR Slavik Werner

Nichtentschuldigt waren:

Als Schriftführer fungierte: **Susanne Hummel**

Die Ladung zur Sitzung erfolgte an alle Mitglieder am 12. August 2015 per Mail

Tagesordnung:

1. Genehmigung des letzten Protokolls
2. Darlehensaufnahme Bahnstraße
3. Darlehensaufnahme Wohnraumschaffung
4. Nachtragsvoranschlag

TOP 1 – 4 war öffentlich

Der Bürgermeister begrüßt den Gemeinderat und die Zuhörer im Saal, stellt die Beschlussfähigkeit fest und eröffnet um 20:00 Uhr die Sitzung.

TOP 1. Genehmigung des letzten Protokolls

Der Bürgermeister stellt fest, dass gegen das Sitzungsprotokoll vom 13.07.2015 keine Einwände erhoben wurden. Das Sitzungsprotokoll gilt daher als genehmigt.

TOP 2. Darlehensaufnahme Bahnstraße

Sachverhalt:

Der Bürgermeister berichtet, dass die Bankinstitute Raiffeisen-Regionalbank Gänserndorf sowie Volksbank Marchfeld e.Gen. die Fristen der Angebotsgültigkeit bis 31.09.2015 verlängert haben. Der Bürgermeister berichtet über das Gespräch mit der NÖ Landesregierung, wo darauf hingewiesen wurde, dass bei der Vergabe des Darlehens dem Billigstbieter der Auftrag zu erteilen ist, da dieses auch bei der Genehmigung im Landtag berücksichtigt wird. Da in der letzten Vorstandsitzung beschlossen wurde den Auftrag der Raiffeisen-Regionalbank Gänserndorf zu vergeben, wurde in einer folgenden Finanzausschusssitzung empfohlen, dass das Bankinstitut Volksbank Marchfeld e.Gen. beauftragt werden soll, da die Volksbank Marchfeld e.Gen. der Billigstbieter ist. Weiters wurde im Finanzausschuss besprochen das Angebot der Volksbank Marchfeld e.Gen. mit einem Fixzinssatz von 1,225 % von 10 Jahren und einen variablen Zinssatz für die restlichen 15 Jahre zu beschließen.

Antrag Bürgermeister: Der Gemeinderat möge beschließen das vorgesehene Darlehen in der Höhe von € 280.000,-- von der Volksbank Marchfeld e.Gen. mit einem Fixzinssatz von 1,225 % für 10 Jahre und Gesamtlaufzeit von 25 Jahren aufzunehmen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: Dafür: Bgm. Pozarek Werner, gGR. Brandstetter Heinrich, GR. Grill Rudolf, GR. Pozarek Daniel, GR. Mahdalicek Thomas, GR. Mahdalicek Michael, GR. Seehofer Walter, Vzbgm. Hofer Andreas, gGR. Breinreich Mechthilde, Enthalten: gGR. Porsch Herbert, gGR. Anders Leopold, GR. Mann Michael, GR. Djeri Istvan, GR. Haselsteiner Thomas, GR. Pernold Verena, GR. Zweieuer Christine

TOP 3. Darlehensaufnahme Wohnraumschaffung

Sachverhalt:

Der Bürgermeister berichtet darüber, dass es zur Wohnraumschaffung notwendig sein wird seitens der Marktgemeinde Obersiebenbrunn Grundstücke anzukaufen um entsprechend die Bautätigkeit steuern zu können.

Der Gemeinderat möge daher einen Grundsatzbeschluss beschließen, ein Darlehn von € 800.000,-- aufzunehmen um Verhandlungen mit den Grundstückseigentümern durchführen zu können und die weiteren notwendigen formalen Erfordernisse seitens der Marktgemeinde Obersiebenbrunn durchführen zu können. Im Nachtragsvoranschlag wurde der Betrag von € 800.000,-- berücksichtigt und ist finanzierbar.

Der gGR.Porsch Herbert bittet um eine Sitzungsunterbrechung.

Sitzungsunterbrechung ab 20:16 Uhr

Sitzungsweiterführung ab 20:19 Uhr

Antrag Bürgermeister: Der Gemeinderat möge den Grundsatzbeschluss beschließen Grundstücke zur Wohnraumschaffung anzukaufen und mittels Darlehens max. € 800.000,-- zwischen zu finanzieren.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

TOP 4. Nachtragsvorschlag

Sachverhalt: Der Nachtragsvoranschlag 2015 wurde vom Gemeindevorstand und Finanzausschuss behandelt und ist zur Einsichtnahme an die einzelnen Fraktionen weitergegeben worden und soll nun im Gemeinderat beschlossen werden.

Antrag Bürgermeister: Der Nachtragsvoranschlag 2015 soll genehmigt und beschlossen werden.

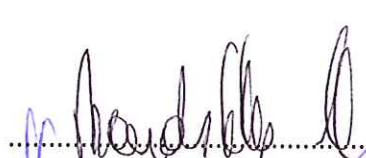
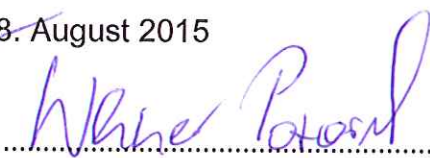
Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

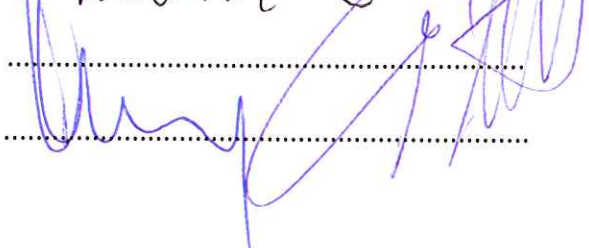
Abstimmungsergebnis: Dafür: Bgm. Pozarek Werner, Vzbgm. Hofer Andreas, gGR. Breinreich Mechthilde, gGR. Brandstetter Heinrich, GR. Greul Rudolf., GR. Grill Rudolf, GR. Pozarek Daniel, GR. Mahdalicek Thomas, GR. Mahdalicek Michael, GR. Seehofer Walter, Enthalten: gGR. Porsch Herbert, gGR. Anders Leopold, GR. Mann Michael, GR. Djeri Istvan, GR. Haselsteiner Thomas, GR. Pernold Verena, GR. Zwieauer Christine,

Der Bürgermeister schließt um 20:23 Uhr die Sitzung.

Die Niederschrift über diese Sitzung umfasst 2 Seiten.
genehmigt - unterfertigt

Obersiebenbrunn, am 18. August 2015


.....

.....
Vorsitzender


.....

.....
Schriftführer