

# Sitzung

des **Gemeinderates**  
der Marktgemeinde Obersiebenbrunn

Sitzungstag: **22. Dezember 2015** Sitzungsort: Sitzungszimmer

Beginn: 19.30 Uhr Ende: 21:35 Uhr

Anwesende Mandatäre	Namen
1. Vorsitzender	Bgm. Pozarek Werner
2. Vzbgm.	Greul Rudolf
3. gGR	Anders Leopold
4. gGR.	Brandstetter Heinrich
5. gGR.	Breinreich Mechthilde
6. gGR.	Mahdalicek Michael
7. gGR	Porsch Herbert
8. GR	Breiner Dietmar
9. GR.	Grill Rudolf
10. GR	Haselsteiner Thomas
11. GR	Lahner Matthias
12. GR.	Mahdalicek Thomas
13. GR	Perl Alexander, Mag. bis 21.15 Uhr
14. GR.	Pozarek Daniel
15. GR.	Seehofer Walter
16. GR	Slavik Werner
17. GR.	Zwieauer Christine

---

**Entschuldigt waren:**

GR Michael Mann, GR Djeri Istvan

---

**Nicht anwesend waren:**

---

Als Schriftführer fungierte: Karin Huber

Die Ladung zur Sitzung erfolgte an alle Mitglieder am 15.12.2015 per Mail

## **Tagesordnung:**

1. Genehmigung des letzten Protokolls
2. Ausschüsse
3. Teilungsplan Frohner
4. Aufhebung Aufschließungszone Frohner (Verordnung)
5. Steuern und Gebühren 2016
6. Subventionen 2016
7. Voranschlag 2016
8. Vertrag Gießrigl
9. Absichtserklärung (Hallenbad Gänserndorf)
10. Ortswasserleitung
11. Bericht des Prüfungsausschuss
12. Bericht des Prüfungsausschuss
13. Personalangelegenheiten

TOP 1 – 11 waren öffentlich  
TOP 12 - 13 waren nicht öffentlich

Der Bürgermeister begrüßt den Gemeinderat und die Zuhörer im Saal.

Da die Gemeinderätin Verena Pernold per 23.11.2015 ihr Gemeinderatsmandat zurückgelegt hat und vom Zustellungsberechtigten Herr Dietmar Breiner als Nachfolger genannt wurde, wird Herr Dietmar Breiner als neuer Gemeinderat angelobt.  
siehe Beilage 1

### **TOP 1. Genehmigung des letzten Protokolls**

Der Bürgermeister stellt fest, dass gegen die Sitzungsprotokolle vom 18.11.2015, 25.11.2015, sowie vom 15.12.2015 keine Einwände erhoben wurden. Die Sitzungsprotokolle gelten daher als genehmigt.

### **TOP 2. Änderung der Ausschüsse**

Wahl in die Ausschüsse, lt. Vorschlag Beilage 2 zum Sitzungsprotokoll.

**Antrag Bürgermeister:** Die Besetzung der weiteren Ausschüsse soll lt. Beilage 2 zum Sitzungsprotokoll erfolgen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig, ja

### **TOP 3. Teilungsplan Frohner**

#### **Sachverhalt:**

Es liegt ein Teilungsplan ausgearbeitet von der Firma DI Erich Brezovsky vor, der für die Wohnraumschaffung von der Firma NGB benötigt wird. Der vorliegende Teilungsplan Beilage 3 soll beschlossen werden.

**Antrag Bürgermeister:** Der Gemeinderat, soll den vorliegenden Teilungsplan lt. Beilage 3 beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** Einstimmig

### **TOP 4. Aufhebung Aufschließungszone Frohner**

#### **Sachverhalt:**

Es liegt eine Verordnung Beilage 4 für die Freigabe der Aufschließungszone BW-A5 vor, wo die Voraussetzungen für die Freigabe seitens der Marktgemeinde Obersiebenbrunn erfüllt sind und diese soll beschlossen werden.

**Antrag Bürgermeister:** Der Gemeinderat soll die vorliegende Verordnung beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** Einstimmig

### **TOP 5. Steuern und Gebühren 2016:**

Die Steuern, Gebühren und Abgaben für das Haushaltsjahr 2016 sollen laut Beilage 5 beschlossen werden.

**Antrag Bürgermeister:** Die Steuern, Gebühren und Abgaben sollen laut Beilage 5 beschlossen werden.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** Einstimmig

### **TOP 6. Subventionen 2016:**

Es sind Anträge der Vereine bezüglich Genehmigung von Subventionen für das Jahr 2016 eingelangt. Die Unterstützung soll laut Beilage 6 gewährt werden.

**Antrag Bürgermeister:** Die Subventionen 2016 sollen laut Beilage 6 gewährt werden.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** dafür: einstimmig

**TOP 7. Voranschlag 2016**

**Sachverhalt:**

Der Voranschlag 2016 und der mittelfristige Finanzplan liegen vor und sollen beschlossen werden.

Antrag Bürgermeister: Der Gemeinderat soll den Voranschlag 2016 beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: dafür: GO7 und ÖVP  
enthalten: SPÖ und OBL

**TOP 8. Vertrag Gießrigl**

**Sachverhalt:**

Der Vertrag für den Grundverkauf 361/25 liegt vor und soll abgeschlossen werden.

Bürgermeister: Der Gemeinderat soll dem Kaufvertrag zustimmen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

**TOP 9. Absichtserklärung Hallenbad Gänserndorf**

**Sachverhalt:**

Für den Neubau eines Hallenbades in Gänserndorf wurde ein Umsetzungskonzept für die Unterstützung der Umsetzung eines Regionsbades für die Region Marchfeld ausgearbeitet. Hierbei bedarf es einer Absichtserklärung.

Antrag Bürgermeister: Der Gemeinderat soll die vorliegenden Absichtserklärung Beilage 7 für die Unterstützung der Umsetzung eines Regionsbades für die Region Marchfeld zustimmen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

**TOP 10. Ortswasserleitung**

**Sachverhalt:**

Das vom alten Gemeinderat in Auftrag gegebene Angebot der EVN Wasser für die Ortsnetzübernahme liegt vor und wurde am 28.04.2015 dem Vorsitzenden des Wasserausschusses übergeben um das Angebot zu überprüfen. Da bis zum heutigen Tage vom Wasserausschuss kein Ergebnis vorliegt, wurde um das Projekt voranzutreiben, von der EVN Wasser eine Begehung des Ortswasserleitungsnetzes Mitte Dezember getätigt. Wenn das Gutachten der EVN eingelangt ist, soll dieses über den Vorstand besprochen werden. Erst dann wird die weitere Vorgangsweise besprochen.

Die Niederschrift über diese Sitzung umfasst 2 Seiten.  
genehmigt - unterfertigt

Obersiebenbrunn, am 22. Dezember 2015

Breinnide Hechteloh

Heinrich Pöschel

Vorsitzender

Michael Puchner

Hilger Altmann

Schriftführer

## Gemeinde Obersiebenbrunn

---

**Von:** Herbert Porsch <aon.964088846@aon.at>  
**Gesendet:** Samstag, 28. November 2015 09:08  
**An:** Gemeinde Obersiebenbrunn  
**Cc:** Christine Zwibauer; Dietmar Breiner; Günther Breiner; Günther Breiner; Josef Zapletal; Leopold Anders; lukas.porsch@hotmail.com; Michael Mann; Stefan Djeri; Thomas Haselsteiner; Ute Rotter; Ute Rotter; verena.pernold@kabsi.at; Walter Rotter; Walter Rotter  
**Betreff:** Änderung der Ausschüsse

Hallo,

Nachdem Verena Pernold aus dem Gemeinderat, wegen Geburt ihres Sohnes, ausgeschieden ist werden die Ausschüsse durch ihren Nachfolger, Dietmar Breiner, nachbesetzt.

Es kommt nur zu einer Änderung:

Dietmar Breiner besetzt das SPÖ – Mandat im Wasserwirtschaftsausschuss

Christine Zwibauer wechselt aus diesem Ausschuss (Wasserwirtschaft) in den Sozialausschuss

Bitte um Kenntnisnahme

GGR Herbert Porsch

Verena PERNOLD .....  
(Name)

Obersiebenbrunn, am 23.11.2015

Betr.: Mandatsverzicht

An das  
(Markt-) Gemeindeamt  
Obersiebenbrunn  
z.Hd. des/der Herrn/Frau Bürgermeister/in

Ich erkläre gemäß § 110 NÖ GO 1973, auf mein Mandat als Mitglied des Gemeinderates zu verzichten.

**Alternativ:**

Weiters teile ich mit, dass ich auf der Kandidatenliste für die Gemeinderatswahl 2015 der SPÖ Obersiebenbrunn verbleibe.

Eingangstempel:  
Marktgemeinde Obersiebenbrunn

  
.....  
(Unterschrift)

23. Nov. 2015

E i n g e l a n g t



# MARKTGEMEINDE OBERSIEBENBRUNN

BEZIRK GÄNSERNDORF, NIEDERÖSTERREICH

Tel.: 02286/2218-0

Fax: 02286/2218-18

E-mail: [gemeinde@obersiebenbrunn.at](mailto:gemeinde@obersiebenbrunn.at)

UID: ATU 16221906

## Gemeinderat 2015 – Agenden, Stand 15.12.2015

### PRÜFUNGS-AUSSCHUSS

- OBL Vorsitzender GR. Mag. Alexander Perl
- ÖVP Vors.Stv. GR. Seehofer Walter
- SPÖ Mitgl. GR. Mann Michael
- GO7 Mitgl. GR. Grill Rudolf
- SPÖ Mitgl. GR. Haselsteiner Thomas

### BAU- und INFRASTRUKTURAUSSCHUSS

- Öffentliche Bauangelegenheiten
- Landesstraßen
- Bundesstraßen
- Gemeindestraßen
- Koordination S/8
- Verkehr
- Sicherheit
- Wohnbau

- GO7 Vorsitzender gGR. Brandstetter Heinrich
- ÖVP Vors.Stv. Vzbgm. Greul Rudolf
- ÖVP Mitgl. gGR. Breinreich Mechthilde
- GO7 Mitgl. GR. Grill Rudolf
- GO7 Mitgl. gGR. Mahdalicek Michael
- SPÖ Mitgl. GR. Haselsteiner Thomas
- SPÖ Mitgl. GR. Djeri Istvan
- SPÖ Mitgl. gGR. Anders Leopold
- OBL Mitgl. GR. Perl Alexander Mag.

### WIRTSCHAFT- und FINANZAUSSCHUSS

- Regionale Entwicklung
- Wirtschaft
- Landwirtschaft
- Finanzen
- Abgaben

- ÖVP Vorsitzender gGR. Breinreich Mechthilde
- GO7 Vors.Stv. GR. Mahdalicek Thomas
- ÖVP Mitgl. Vzbgm. Greul Rudolf
- GO7 Mitgl. GR. Grill Rudolf
- GO7 Mitgl. gGR. Mahdalicek Michael
- SPÖ Mitgl. GR. Mann Michael
- SPÖ Mitgl. GR. Haselsteiner Thomas
- SPÖ Mitgl. GR. Breiner Dietmar
- OBL Mitgl. GR. Slavik Werner

### WASSERWIRTSCHAFT

- Wasserversorgung
- Wasserbewirtschaftung
- Abwasserbeseitigung
- Abwasserbewirtschaftung

- SPÖ Vorsitzender gGR. Porsch Herbert
- SPÖ Vors.Stv. GR. Mann Michael
- ÖVP Mitgl. GR. Lahner Matthias
- ÖVP Mitgl. GR. Seehofer Walter
- GO7 Mitgl. GR. Pozarek Daniel
- GO7 Mitgl. gGR. Mahdalicek Michael
- GO7 Mitgl. GR. Mahdalicek Thomas
- SPÖ Mitgl. GR. Breiner Dietmar
- OBL Mitgl. GR. Slavik Werner

### SOZIALAUSSCHUSS

- Jugend
- Senioren
- Soziales
- Schulen, Kindergarten u. Hort
- Vereine
- Gesundheit

- ÖVP Vorsitzender Vzbgm. Greul Rudolf
- GO7 Vors.Stv. gGR. Brandstetter Heinrich
- ÖVP Mitgl. GR. Seehofer Walter
- GO7 Mitgl. GR. Pozarek Daniel
- GO7 Mitgl. GR. Grill Rudolf
- SPÖ Mitgl. GR. Zwibauer Christine
- SPÖ Mitgl. gGR. Porsch Herbert
- SPÖ Mitgl. GR. Djeri Istvan
- OBL Mitgl. GR. Perl Alexander Mag.

**KULTURAUSSCHUSS**

- Kultur
- Kirche
- Mehrzweckhalle
- Schlosspark
- Chronik
- Friedhof
- Ortsverschönerung

- GO7 Vorsitzender gGR. Mahdalicek Michael
- GO7 Vors.Stv. gGR. Brandstetter Heinrich
- ÖVP Mitgl. GR. Lahner Matthias
- ÖVP Mitgl. gGR. Breinreich Mechthilde
- GO7 Mitgl. GR. Mahdalicek Thomas
- SPÖ Mitgl. GR. Djeri Istvan
- SPÖ Mitgl. gGR. Porsch Herbert
- SPÖ Mitgl. gGR. Anders Leopold
- OBL Mitgl. GR. Perl Alexander Mag.

**UMWELTAUSSCHUSS**

- Umwelt
- EFOS
- Energie
- Erneuerbare Energie
- Abfallwirtschaft

- SPÖ Vorsitzender gGR. Anders Leopold
- SPÖ Vors.Stv. GR. Zwieauer Christine
- ÖVP Mitgl. Vzbgm. Greul Rudolf
- GO7 Mitgl. gGR. Brandstetter Heinrich
- GO7 Mitgl. GR. Pozarek Daniel
- ÖVP Mitgl. GR. Seehofer Walter
- GO7 Mitgl. GR. Mahdalicek Thomas
- SPÖ Mitgl. GR. Breiner Dietmar
- OBL Mitgl. GR. Slavik Werner

**RUSSBACH-WASSERVERBAND**

- Bgm. Pozarek Werner
- Vzbgm. Greul Rudolf
- gGR. Mahdalicek Michael

**STEMPFELBACH-WASSERVERBAND**

- Bgm. Pozarek Werner
- Vzbgm. Greul Rudolf
- gGR. Mahdalicek Michael

**WALD U. FORSTWIRTSCHAFT**

- Bgm. Pozarek Werner
- Vzbgm. Greul Rudolf
- gGR. Breinreich Mechthilde
- gGR. Brandstetter Heinrich

**POLYTECHN. LEHRG. GR.ENZERSDORF**

- Bgm. Pozarek Werner
- Vzbgm. Greul Rudolf

**SONDERSCHULE LASSEE**

- Bgm. Pozarek Werner
- Vzbgm. Greul Rudolf

**HAUPTSCHULGEM. LEOPOLDSORF**

- Bgm. Pozarek Werner
- Vzbgm. Greul Rudolf
- gGR. Breinreich Mechthilde

**MUSIKSCHULE GÄNSERNDORF**

- Bgm. Pozarek Werner
- Vzbgm. Greul Rudolf

**ZEICHNUNGSBERECHTIGTE**

- Prüf.ausschuss:
- GR. Rudolf Grill

**SICHERHEITSBEAUFTRAGTER**

- Bgm. Pozarek Werner
- Vzbgm. Greul Rudolf

**TOURISMUSVERBAND**

- Vzbgm. Greul Rudolf
- GR. Mahdalicek Thomas

**FELDWEGE**

- Bgm. Pozarek Werner
- Vzbgm. Greul Rudolf

**MÜLLVERBAND**

- Bgm. Pozarek Werner
- gGR. Brandstetter Heinrich
- gGR. Breinreich Mechthilde
- GR. Lahner Matthias

**UMWELTGEMEINDERAT  
ZIVILSCHUTZBEAUFTRAGTER**

- Vzbgm. Greul Rudolf
- GR. Mahdalicek Thomas
- GR. Breiner Dietmar
- GR. Grill Rudolf

**JUGENDGEMEINDERAT  
BILDUNGSGEMEINDERAT**

- Brandstetter Leopold sen.
- GR. Pozarek Daniel
- Vzbgm. Greul Rudolf

*Handwritten signatures and notes in blue ink:*  
 - Large signature across the top left.  
 - "Michael Schobert" written vertically.  
 - "Zarin Mid. Kehlbeiler" written vertically.  
 - "Lahner Matthias" written vertically.  
 - "Brandstetter Heinrich" written vertically.  
 - "Porsch Herbert" written vertically.  
 - "Perl Alexander Mag." written vertically.  
 - "Greul Rudolf" written vertically.  
 - "Breinreich Mechthilde" written vertically.  
 - "Zwieauer Christine" written vertically.  
 - "Seehofer Walter" written vertically.  
 - "Slavik Werner" written vertically.  
 - "Grill Rudolf" written vertically.  
 - "Dietmar Breiner" written vertically.  
 - "Daniel Grill" written vertically.

MOBILITÄTSAUSSCHUSS

- ÖVP Mitgl. Vzbgm. Greul Rudolf
- GO7 Mitgl. GR. Grill Rudolf
- ÖVP Mitgl. GR. Seehofer Walter
- GO7 Mitgl. GR. Mahdalicek Michael
- GO7 Mitgl. GR. Mahdalicek Thomas
- SPÖ Mitgl. GR. Mann Michael
- SPÖ Mitgl. gGR. Porsch Herbert
- SPÖ Mitgl. GR. Zwibauer Christine
- OBL Mitgl. GR. Slavik Werner

Rudolf

J. Mahdalicek

[Signature]

Michael Mahdalicek

[Signature]

Christoph Seehofer

[Signature]

Walter Seehofer

Herbert Porsch

[Signature]

[Signatures]

Christine Zwibauer

Werner Slavik

[Signature]

Werner Slavik



page - ...

# Vermessung DI Erich Brezovsky

Ingenieurkonsulent für Vermessungswesen

2230 Gänserndorf, Barbaraheimstraße 2/5

Tel.: +43 (0) 2282/60268 od. +43 (0) 664/2242 825

2130 Mistelbach, Franz-Josef-Straße 75

Tel.: +43 (0) 2572/2702 od. +43 (0) 664/2242 825

www.brezovsky.at | office@brezovsky.at

## Vermessungsurkunde

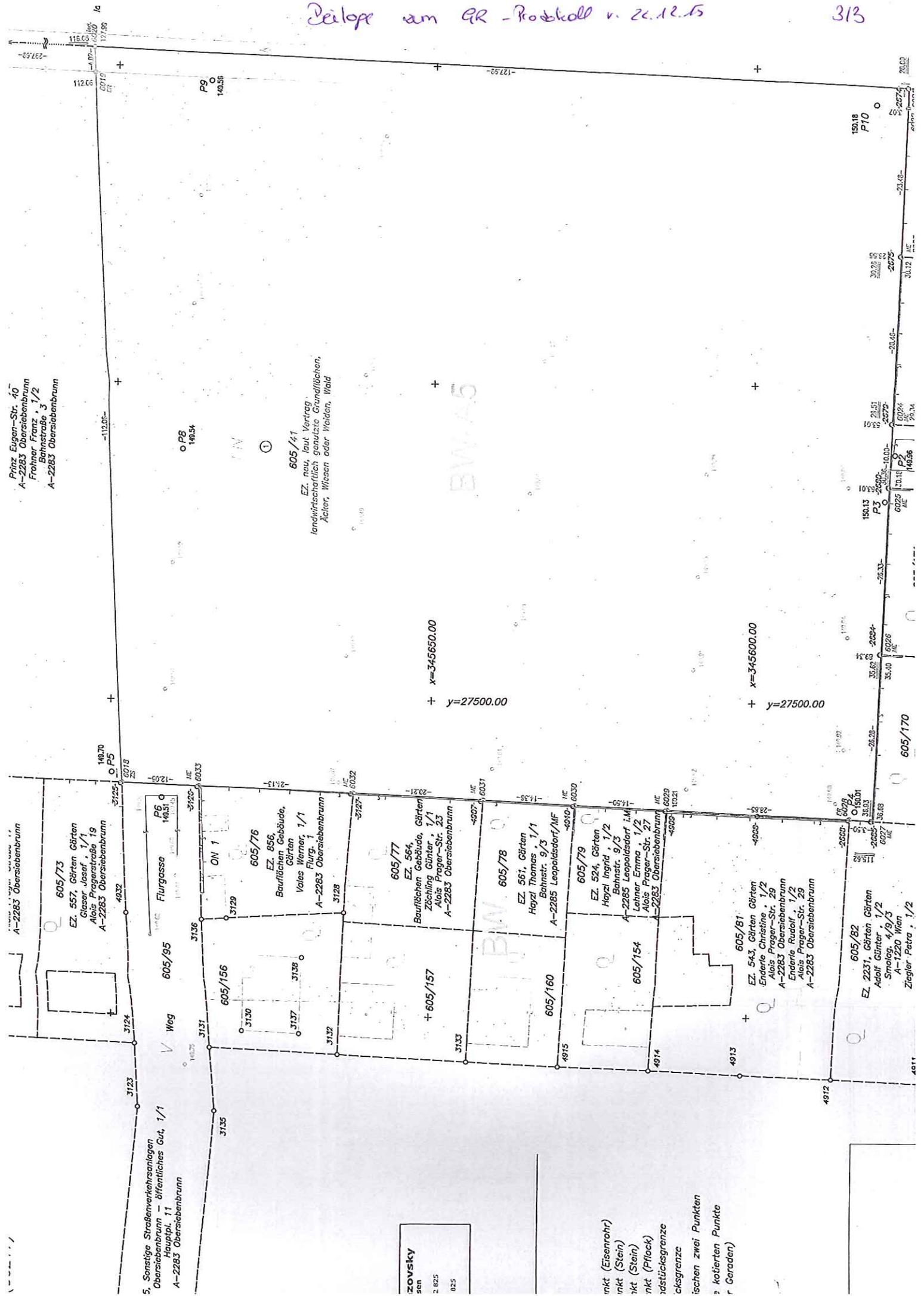
Land:	Niederösterreich
Gerichtsbezirk:	Gänserndorf
Vermessungsbezirk:	Gänserndorf
Katastralgemeinde:	Obersiebenbrunn
KG-Nummer:	06217

Die Richtigkeit der auf Grund des Verleihungsaktes des Bundesministeriums für wirtschaftliche Angelegenheiten vom 10.07.1997 Zahl 91.514/422-III/7/97 gemäß der Verordnung vom 15.04.2010 vorgenommenen örtlichen Aufnahme, sowie die Kennzeichnung der Teilungslinien gemäß §845 ABGB wird bestätigt.



Geschäftszahl:	3444/15
Grundbuchstand:	07.10.2015
Vermessungsdatum:	04.11.2015
Plandatum:	12.11.2015

Dipl.-Ing. Erich Brezovsky		GZ: 3444/15		Vermessungsamt: Gänserndorf	
Ing. Kons. f. Vermessungswesen		<b>Gegenüberstellung</b>		Gerichtsbezirk: Gänserndorf	
Barbaraheimstraße 2/5, 2230 Gänserndorf				KG Name: Obersiebenbrunn	
Franz-Josef-Straße 75, 2130 Mistelbach				KG Nummer: 06217	
<b>Stand vor der Teilung</b>					
EZ	Gst.Nr.	B.A.	Fläche	B	Eigentümer
177	605/4	Ges. LN1 WLD1	4 81 01 4 68 41 12 60	K	Frohner Gerhard geb. 22.09.1928, 1/2 Prinz Eugen-Str. 40 2283 Obersiebenbrunn Frohner Franz geb. 23.12.1964, 1/2 Bahnstraße 3 2283 Obersiebenbrunn
Summe vor der Teilung			4 81 01		
<b>Teilung</b>					
GstNr	geteilt	Ber.	Fläche	Bez.	zu bzw. als Gst.
605/4	1 Restfl.	o	1 41 82 3 39 19		605/41
<b>Stand nach der Teilung</b>					
EZ	Gst.Nr.	B.A.	Fläche	B	Eigentümer
177	605/4	Ges. LN1 WLD1	3 39 19 3 31 12 8 07	R	Frohner Gerhard geb. 22.09.1928, 1/2 Prinz Eugen-Str. 40 2283 Obersiebenbrunn Frohner Franz geb. 23.12.1964, 1/2 Bahnstraße 3 2283 Obersiebenbrunn
NEU	605/41	Ges. LN1 WLD1	1 41 82 1 37 29 4 53	o	lt. Vertrag
Summe nach der Teilung			4 81 01		
<b>Flächenermittlung:</b>					
K - laut Kataster					
o - aus Koordinaten ermittelt					
g - grafisch ermittelt					
Ro- Restfläche von o					
R - Restfläche von K					



Prinz Eugen-Str. 40  
 A-2283 Oberseibenbrunn  
 Frohner Franz, 1/2  
 Behrstraße 3  
 A-2283 Oberseibenbrunn

5. Sonstige Straßenverkehrsanlagen  
 Oberseibenbrunn - öffentliches Gut, 1/1  
 Hauptpt. 11  
 A-2283 Oberseibenbrunn

605/41  
 EZ. neu, laut Vertrag.  
 landwirtschaftlich genutzte Grundflächen,  
 Acker, Wiesen oder Weiden, Wald

ZOVSKY  
 son  
 2 025  
 025

inkt (Eisenrohr)  
 inkt (Stein)  
 inkt (Stein)  
 inkt (Pflack)  
 adstücksgrenze  
 cksgrenze  
 ischen zwei Punkten  
 2 kotierten Punkte  
 r Geraden)

+ x=345650.00  
 + y=27500.00

+ x=345600.00  
 + y=27500.00

605/170

605/82  
 EZ. 2231, Gärten Gärten  
 Adolf Günter, 1/2  
 Smollog. 4/9/3  
 A-1220 Wien  
 Ziegler Petra, 1/2

605/81  
 EZ. 543, Gärten Gärten  
 Enderle Christine, 1/2  
 Alois Prager-Str. 29  
 A-2283 Oberseibenbrunn  
 Enderle Rudolf, 1/2  
 Alois Prager-Str. 29  
 A-2283 Oberseibenbrunn

605/79  
 EZ. 524, Gärten  
 Hoyzl Ingrid, 1/2  
 Bahnstr. 9/3  
 A-2285 Leopoldsdorf LM  
 Lehner Emma, 1/2  
 Alois Prager-Str. 27  
 A-2283 Oberseibenbrunn

605/78  
 EZ. 561, Gärten  
 Hoyzl Thomas, 1/1  
 Bahnstr. 9/3  
 A-2285 Leopoldsdorf/MF

605/77  
 EZ. 564,  
 Bauflächchen Gebäude, Gärten  
 Zöchling Günter, 1/1  
 Alois Prager-Str. 23  
 A-2283 Oberseibenbrunn

605/76  
 EZ. 856  
 Bauflächchen Gebäude,  
 Gärten  
 Veles Werner, 1/1  
 A-2283 Oberseibenbrunn

605/73  
 EZ. 557, Gärten Gärten  
 Glaser Josef, 1/1  
 Alois Pragerstraße 19  
 A-2283 Oberseibenbrunn

## MARKTGEMEINDE OBERSIEBENBRUNN FREIGABE DER AUFSCHLIESSUNGSZONE BW-A5

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Obersiebenbrunn beschließt am 22.12.2015  
folgende

### VERORDNUNG

zur Freigabe der Aufschliessungszone BW-A5

Gemäß § 16 Abs. 4 des NÖ Raumordnungsgesetz 2014, in der geltenden Fassung, wird die Aufschliessungszone BW-A5 für das Grundstück Grstnr. 605/4, KG Obersiebenbrunn freigegeben.

Die Voraussetzungen für die Freigabe dieser Aufschliessungszone:

- a) Wenn für die Aufschliessungszone ein Teilungsentwurf eines Ingenieurskonsulenten für Vermessungswesen vorliegt, sodass gewährleistet wird, dass keine unbebauten Restflächen verbleiben und zu diesem Teilungsentwurf die schriftliche Zustimmung aller betroffenen Grundstückseigentümer vorliegt.
- b) Wenn für mindestens ein Drittel der möglichen Bauplätze eine schriftliche Willenserklärung einer geplanten Bauführung vorliegt.
- c) Für die Freigabe der Aufschliessungszone ist es erforderlich, dass die öffentlichen Ver- und Entsorgungsleitungen vorhanden sind.

der Marktgemeinde Obersiebenbrunn sind erfüllt.

Der Teilungsentwurf (gemäß a), die Absichtserklärung der Bauführung (gemäß b) sowie der Beschluss zur Errichtung der Infrastruktur durch die Marktgemeinde Obersiebenbrunn (gemäß c) sind Bestandteil dieser Verordnung.

Diese Verordnung tritt gemäß § 59 Abs. 1 der NÖ Gemeindeordnung 1973, LGBl. 1000-10, nach ihrer Kundmachung mit dem auf den Ablauf der zweiwöchigen Kundmachungsfrist folgenden Tag in Kraft.

Obersiebenbrunn, am 22.12.2015

Bürgermeister



Angeschlagen am: 23.12.2015

Abgenommen am:





# MARKTGEMEINDE OBERSIEBENBRUNN

2283 Obersiebenbrunn, Hauptplatz 11

Tel.: 02286/2218-0 Fax: 02286/2218-18 E-mail: [gemeinde@obersiebenbrunn.at](mailto:gemeinde@obersiebenbrunn.at)  
UID: ATU 16221906

## KUNDMACHUNG

Folgende Abgaben (Steuern u. Gebühren) werden im **Haushaltsjahr 2016** eingehoben:

### A) GEMEINDESTEUERN:

- |                          |   |
|--------------------------|---|
| 1. Grundsteuer:          | lt. Verordnung des Gemeinderates vom 09.12.2009 |
| 2. Kommunalsteuer        | 3 v. H. d. Bem.grundlage                        |
| 3. Hundeabgabe:          | lt. Verordnung des Gemeinderates vom 30.11.2010 |
| 4. Lustbarkeitsabgabe:   | lt. Verordnung des Gemeinderates vom 15.12.2011 |
| 5. Gebrauchsabgabe:      | lt. Verordnung des Gemeinderates vom 30.11.2010 |
| 6. Aufschließungsabgabe: | lt. Verordnung des Gemeinderates vom 30.11.2010 |
|                          | Einheitssatz € 550,00                           |

### B) GEBÜHREN für die Benützung von Gemeindeeinrichtungen und -anlagen:

- |                       |  |
|-----------------------|--|
| 1. Kanalgebühren:     | lt. Kanalabgabenordnung vom 24.04.2003 und 12.12. 2010 |
| 2. Wassergebühren:    | lt. Wasserabgabenordnung vom 22.02.1996 und 12.12 2010 |
| 3. Friedhofsgebühren: | lt. Friedhofsgebührenordnung vom 21.04.2015            |

### C) SONSTIGE ABGABEN:

- |                                      |  |
|--------------------------------------|--|
| 1. Kommissionsgebühren:              | lt. Gemeinde-Kommissionsgebührenordnung 1983 |
| 2. Vieh- u. Fleischbeschauggebühren: | lt. LGBl. 6400/5-0                           |

Der Bürgermeister  
  
Werner Pozarek

Angeschlagen am: 23.12.2015

Abgenommen am:



# MARKTGEMEINDE OBERSIEBENBRUNN

2283 Obersiebenbrunn, Hauptplatz 11

Tel.: 02286/2218-0 Fax: 02286/2218-18 E-mail: [gemeinde@obersiebenbrunn.at](mailto:gemeinde@obersiebenbrunn.at)

UID: ATU 16221906

Folgende **Subventionen** werden im Jahr **2016** ausbezahlt:

SC. Obersiebenbrunn Erhaltungsbeitrag	€ 2.000,00
SC. Obersiebenbrunn Subvention	€ 800,00
Tennisklub Erhaltungsbeitrag	€ 400,00
Anglerklub	€ 400,00
Pensionistenverband	€ 400,00
Musikverein	€ 1.500,00
Chorgemeinschaft Obersiebenbrunn	€ 400,00
Pfarre	€ 800,00
Kriegsopferverband	€ 400,00
Jugendclub Real 7	€ 400,00
Unser Obersiebenbrunn	€ 400,00
Taekwondo Marchfeld	€ 400,00
Kinderfreunde	€ 400,00
Elternverein	€ 400,00

**VORLAGE: ABSICHTSERKLÄRUNG – UNTERSTÜTZUNG DER UMSETZUNG EINES  
REGIONSBADES FÜR DIE REGION MARCHFELD**

**I Vorlage: Absichtserklärung – Unterstützung der  
Umsetzung eines Regionsbades für die Region  
Marchfeld**

**1 Präambel und Zielsetzung**

Mit dem Projekt Infrastrukturkooperation in der Region Marchfeld werden Möglichkeiten gesucht, um wichtige Infrastrukturbereiche der Region, die einen Nutzen für alle Gemeinden und BürgerInnen haben, gemeinsam zu organisieren und zu finanzieren.

Ein Bereich stellt der gemeinsame Betrieb eines regionalen Hallenbades („Regionsbad“) für Zwecke des Schulschwimmens dar. Hierzu wurde ein Organisations- und Kostenkonzept erstellt mit dem eine am Bedarf der Region ausgerichtete und wirtschaftliche Hallenbadlösung realisiert werden kann.

Um dieses wichtige Angebot für die SchülerInnen und BürgerInnen umzusetzen bedarf es der Beteiligung aller Gemeinden der Kleinregion.

**2 Grundsatzbeschluss zur Umsetzung**

Die unterzeichnende Gemeinde erklärt sich bereit, bei der Umsetzungsvorbereitung des Regionsbades mitzuwirken, um den Erhalt und Betrieb eines Regionsbades mit dem Schwerpunkt Schulschwimmen zu gewährleisten.

Gemeinde: Obersiebenbrunn.....

Unterschrift Bürgermeister/-in



22.12.2015  
Datum