

Sitzung

des **Gemeinderates**
der Marktgemeinde Obersiebenbrunn

Sitzungstag: **15. Mai 2017** Sitzungsort: Sitzungszimmer

Beginn: 19:32 Uhr Ende: 22:18 Uhr

Anwesende Mandatare	Namen
1. Vorsitzender	Bgm. Pozarek Werner
2. Vzbgm.	Greul Rudolf
3. gGR.	Brandstetter Heinrich
4. gGRin.	Breinreich Mechthilde
5. gGR.	Mahdalicek Michael
6. gGR.	Mann Michael
7. gGR	Porsch Herbert
8. GR	Anders Leopold
9. GR.	Djeri Istvan
10. GR.	Grill Rudolf
11. GR.	Haselsteiner Thomas
12. GR.	Lahner Matthias
13. GR.	Ledermüller Rudolf, Ing.
14. GR.	Mahdalicek Thomas
15. GR.	Perl Alexander Mag.
16. GR	Seehofer Walter

Entschuldigt waren:

GR Breiner Dietmar, GR Slavik Werner, GRin Zweieauer Christine

Nicht anwesend waren:

Als Schriftführer fungierte: Huber Karin

Die Ladung zur Sitzung erfolgte an alle Mitglieder am 10.05.2017 per Mail

Tagesordnung:

1. Genehmigung des letzten Protokolls
2. Antrag Pfarre Obersiebenbrunn – Rückerstattung Wassergebühren
3. Neue Zutrittskontrolle Gemeindeamt, Volksschule, MZH
4. Angebot Zeiterfassung
5. Tausch Hardware SPS Kläranlage
6. Anbindung an die Ortswasserleitung Kainz & Mayer
7. Ankauf „Gasthaus zur Linde“
8. Ankauf neue Spielgeräte
9. Mietvertrag Einsteller Reitanlage
10. Personalangelegenheiten

TOP 1 – 9 war öffentlich
TOP 10 war nicht öffentlich

Der Bürgermeister Pozarek Werner begrüßt die Zuhörer im Saal. Er stellt fest, dass GR Breiner Dietmar, GR Slavik Werner, sowie GRin Zweieauer Christine entschuldigt sind und die Beschlussfähigkeit besteht. Er eröffnet die Sitzung um 19:32 Uhr.

TOP 1. Genehmigung des letzten Protokolls

Der Bürgermeister stellt fest, dass gegen das Sitzungsprotokoll vom 28.03.2017 kein Einwand erhoben wurde. Das Sitzungsprotokoll gilt daher als genehmigt.

TOP 2. Antrag Pfarre Obersiebenbrunn – Rückerstattung Wassergebühren

Sachverhalt:

Die Pfarre Obersiebenbrunn stellt an die Marktgemeinde Obersiebenbrunn den Antrag die Wassergebühren 2016 für den Hort zurückzuerstatten. (Beilage 1)

Antrag Bürgermeister: Der Gemeinderat soll aufgrund des Antrages der Pfarre die Hortmiete von derzeit € 70,00 auf € 80,00 bis 2021 erhöhen, um damit den Wasserverbrauch des Hortes rückzuerstatten.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

TOP 3. Neue Zutrittskontrolle Gemeindeamt, Volksschule, MZH

Sachverhalt:

Das Angebot für die Zutrittskontrolle BELI Infrastructure liegt vor und soll beschlossen werden. Die Anschaffungskosten belaufen sich auf € 15.871,63. (Beilage 2)

Antrag Bürgermeister: Die Zutrittskontrolle mit dem Angebot Nr.AN16/03978 soll angekauft werden.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

TOP 4. Angebot Zeiterfassung

Sachverhalt:

Das Angebot für die Zeiterfassung liegt vor und soll beschlossen werden. Die Anschaffungskosten belaufen sich auf € 5.246,40. (Beilage 3)

Antrag Bürgermeister: Die Zeiterfassung mit dem Angebot Nr.AN17/01016 soll angekauft werden.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

TOP 5. Tausch Hardware SPS Kläranlage

Sachverhalt:

Es liegt ein Angebot von der Firma MSS Elektronik für den Hardwaretausch einer SPS vor und soll beschlossen werden. (Beilage 4)

Antrag Bürgermeister: Der Gemeinderat soll das vorliegende Angebot Nr.160239 von der Firma MSS Elektronik beschließen. Im Zuge dessen soll der Wasserwirtschafts-Ausschuss bis Ende Juni 2017 die notwendigen Angebote für die notwendige Sanierung der Kläranlage einholen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

TOP 6. Anbindung an die Ortswasserleitung Kainz & Mayer**Sachverhalt:**

Es wurden durch den Zivilingenieur Steinbacher 3 Firmen zur Angebotslegung eingeladen (Fa. Lagerhaus, MK Installationen und Sinnhuber Bau GmbH) . Nun liegt ein Angebot der Firma Sinnhuber Bau GmbH für die Errichtung des Wasseranschlusses für die Gärtnerei Kainz & Mayer (Angebot KV2017-125) vor und soll beschlossen werden. (Beilage 5)

Antrag Bürgermeister: Der Gemeinderat soll das das vorliegende Angebot KV 2017-125 für die Errichtung des Wasseranschlusses für die Gärtnerei Kainz & Mayer beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

TOP 7. Ankauf „Gasthaus zur Linde“**Sachverhalt:**

Am 22.04.2017 wurde vom Finanzausschuss die Immobilie „Gasthaus zur Linde“ besichtigt. Weiters wurde am 11.05.2017 die Immobilie vom Zivilingenieur DI Ewald Sodl besichtigt und in einen guten Zustand befunden.(Beilage 6) Es liegt ein Kaufanbot der Firma Kubicek Immobilien vor, in dem die Gemeinde das Objekt Bahnstraße 2 um € 220.000,-- erwerben kann. (Beilage 7) Der Bürgermeister bringt den Top 7 zur Diskussion und bringt sämtliche Argumente welche für bzw. gegen den Kauf des Gasthauses sprechen. Sitzungsunterbrechung von 20:56 Uhr bis 21:13 Uhr zur Beratung. Der Top wird zur Abstimmung gebracht. Der gGR Mann Michael stellt den Antrag eine geheime Abstimmung durchzuführen. Der Antrag wurde einstimmig angenommen

Antrag Bürgermeister: Wer dafür ist das Gasthaus Linde anzukaufen um den Preis von € 220.000,-- ersuche ich mit dem Wort „JA“ zuzustimmen, wer dagegen ist das Gasthaus zur Linde nicht anzukaufen, ersuche ich mit NEIN zu stimmen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: dafür: 11 Stimmen
dagegen: 4 Stimmen
enthalten: 1 Stimme

Der Finanzausschuss wird vom Bürgermeister beauftragt sich über die Finanzierung des Ankaufes zu beraten.

TOP 8. Ankauf neue Spielgeräte**Sachverhalt:**

Der Sozialausschuss hat Angebote betreffend Ankauf diverser Spielgeräte eingeholt.

Antrag Bürgermeister: Es soll das Spielgerät *obra mini Zugspitze* lt. beiliegendem Angebot für den Spielplatz auf der Saulacke angeschafft werden. (Beilage 8)

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Antrag Bürgermeister: Es sollen die vom Sozialausschuss weiteren eingeholten Angebote angeschafft werden.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

TOP 9. Mietvertrag Einsteller Reitanlage

Sachverhalt:

Da 19 Pferde in der Reitanlage verblieben sind, soll mit den Einstellern ein Mietvertrag rückwirkend ab 1.2.2017 abgeschlossen werden. (Beilage 9)

Antrag Bürgermeister: Es soll mit den 19 verbliebenen Einsteller der vorliegende Mietvertrag rückwirkend mit 01.02.2017 direkt mit der Marktgemeinde Obersiebenbrunn abgeschlossen werden. Einstellgebühre € 100 exkl./USt. Weiters sollen die Einsteller mit Unterzeichnung des Mietvertrages eine schriftliche Zusatzinformation erhalten, in der den Einstellern die Rechtslage betreffend Bescheid Prüfung des Bescheides GZ: 9-NO-795/18 vom 5.5.87 durch RA Dr. Borns, sowie der Rechtsabteilung des Land NÖ Naturschutz mitgeteilt wird.

Beschluss:

Abstimmungsergebnis:

dafür: SPÖ

ÖVP

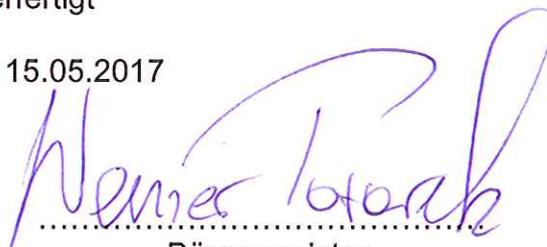
GO7

enthalten: GR Perl Alexander Mag.

Die Niederschrift über diese Sitzung umfasst 3 Seiten.
genehmigt – unterfertigt

Obersiebenbrunn, am 15.05.2017




Bürgermeister


Schriftführer