

Sitzung

des **Gemeinderates**
der Marktgemeinde Obersiebenbrunn

Sitzungstag: **13.09.2023** Sitzungsort: Mehrzwecksaal der Gemeinde

Beginn: 19:00 Uhr Ende: 20:12 Uhr

Anwesende Mandatäre**Namen**

- | | |
|-----------------|-----------------------|
| 1. Vorsitzender | Walter Seehofer |
| 2. Vzbgm | Kurt Steindl |
| 3. gGR. | Heinrich Brandstetter |
| 4. gGR. | Rudolf Ledermüller |
| 5. GR. | Gerhard Wanicek |
| 6. GR. | Jürgen Gall |
| 7. GRin. | Barbara Dr. Mitlöhner |
| 8. GR. | Franz Frohner |
| 9. GR. | Mag. Alexander Perl |
| 10. GR. | Rudolf Grill |

Entschuldigt waren: GR Antonius Ebeid, GR Werner Slavik, gGR George Botros

Nicht entschuldigt waren:

Als Schriftführer fungierte:

Die Ladung zur Gemeinderatssitzung erfolgte an alle Mitglieder am 08.09.2023 per E-Mail.

Tagesordnung:

1. Genehmigung der letzten Protokolle vom 16.04, 17.04, 22.04 (3 Protokolle), 11.06, 18.06.2023
2. Anpassen der Preise für den Gemeindekalendar
3. Abgabeanpassung Wasser und Kanal
4. Übernahme Lichtpunkte P & R Anlage Süd
5. Einfriedung – Friedhof
6. Ortpolizeiliche Verordnung
7. Vergabe Kanalbefahrung
8. Adaptierungsarbeiten Grüninsel „Am Hausfeld 31“
9. Löschung Verlassenschaft nach Stradner
10. Vergabe Schlägerungsarbeiten – Sportplatz (Wald)
11. Kosten Schülertreff Obersiebenbrunn (Hort)
12. Lustbarkeitsabgabe 2022 + 2023 pro Obersiebenbrunn
13. Verordnung Straßenangelegenheit
14. Betonplatten und Kabelarbeiten – Bauhofeinfahrt
15. EVN – Zusatzvereinbarung Nr. L-B-08-110/KG-3-10085-60
16. Ankauf von Aufstellern „Brems dich ein“
17. Grundbücherliche Durchführung – Anna Slavik
18. Asphaltierungsarbeiten – RLH Obersiebenbrunn
19. Darlehen
20. Fassadensanierung FF Obersiebenbrunn
21. Einzäunung Nutzwald
22. Änderung der Ausschussmitglieder Herr Steindl und Herr Grill
23. Diverse Anträge von GO7 und Herrn Botros
24. Ehrenbürger

TOP 1 – 23 öffentlich
TOP 24 nicht öffentlich

Der Vorsitzende Bürgermeister Walter Seehofer stellt fest, dass die Beschlussfähigkeit gegeben ist und eröffnet die Gemeinderatssitzung um 19:00 Uhr.

TOP 21 wird vor Beginn der Gemeinderatssitzung von der Tagesordnung abgesetzt.

TOP 1. Genehmigung der letzten Protokolle

Sachverhalt:

Der Vorsitzende stellt fest, dass gegen die Sitzungsprotokolle vom 16.04., 17.04., 22.04., 11.06. und 18.06.2023 keine schriftlichen Einwände eingelangt sind. Die Sitzungsprotokolle gelten somit als genehmigt.

TOP 2. Anpassen der Preise für den Gemeindekalender

Sachverhalt:

Es sollen die Preise für die Werbeeinschaltungen für den Gemeindekalender angepasst werden. Die letzte Anpassung fand im Jahr 2013 statt.

Derzeit sind es € 60,00 exkl. Mwst. für eine ganze Seite und
 € 30,00 exkl. Mwst. für eine halbe Seite.

Antrag Bürgermeister: Der Gemeinderat soll die Preise für die Werbeeinschaltung für den Gemeindekalender für eine ganze Seite auf € 75,00 und für eine halbe Seite auf € 40,00 exkl. Mwst. anheben.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Beschluss: Der Gemeinderat beschließt den Antrag einstimmig.

TOP 3. Abgabeanpassung Wasser und Kanal

Sachverhalt:

Es sollen die Abgaben für Wasser und Kanal angepasst werden. Die letzten Preiserhöhungen sind vom Jahr 2011 bzw. 2016. Um die Abgaben kostendeckend anzupassen, wurde Unterstützung vom Amt der Niederösterreichischen Landesregierung (Gruppe Wasser – Abteilung Siedlungswasserwirtschaft) in Anspruch genommen.

Antrag Bürgermeister: Der Gemeinderat soll die Preise für die Abgaben Kanal und Wasser an die Empfehlungen des Landes Niederösterreich (Beilage 1) anpassen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Beschluss: Der Gemeinderat beschließt den Antrag einstimmig.

TOP 4. Übernahme Lichtpunkte P & R Anlage Süd

Sachverhalt:

Es liegt eine Zusatzvereinbarung betreffend die Übernahme von Lichtpunkten bei der neuen P&R Anlage-Süd vor. Es werden 12 neue Lichtpunkte errichtet, welche über die öffentliche Beleuchtungsanlage versorgt werden.

Antrag Bürgermeister: Der Gemeinderat soll die Zusatzvereinbarung Ev. Nr. L-B-08-110/KG-3-10085-58 beschließen.

Gemeinderatssitzung am 13.09.2023

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Beschluss: Der Gemeinderat beschließt den Antrag einstimmig.

TOP 5. Einfriedung – Friedhof

Sachverhalt:

Es liegen zwei Angebote betreffend die Erneuerung der Einfriedung am Friedhof vor.

Firma Wallner € 6.566,88 inkl. Mwst.

Firma Vokazok, s.r.o € 6.444,00 inkl. Mwst

Antrag Bürgermeister: Der Gemeinderat soll dem Angebot der Firma Vokazok, s.r.o in Höhe von € 6.444,00 inkl. Mwst zustimmen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Beschluss: Der Gemeinderat beschließt den Antrag einstimmig.

TOP 6. Ortschaftspolizeiliche Verordnung

Sachverhalt:

Es wurde eine ortspolizeiliche Verordnung über die Vermeidung Lärm und sonstigen Belästigung ausgearbeitet. Diese Verordnung würde in dieser Form von Land Niederösterreich zur Kenntnis genommen werden.

Antrag Bürgermeister: Der Gemeinderat soll die ortspolizeiliche Verordnung (Beilage 2) beschließen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Beschluss: Der Gemeinderat beschließt den Antrag einstimmig.

TOP 7. Vergabe Kanalbefahrung

Sachverhalt:

Es liegen fünf Angebote betreffend der Kanalbefahrung vor.

Firma Kanal/Partner € 85.200,00 inkl Mwst

Firma Strabag € 111.583,38 inkl Mwst

Firma Hödl € 115.461,12 inkl Mwst

Firma Jüly € 162.459,60 inkl Mwst

Firma Quabus GmbH € 177.552,97 inkl Mwst

GR. Alexander Perl: Gibt es eine klare Empfehlung seitens Herrn Steinbacher, dass wir den Bestbieter nehmen sollen?

Bgm. Walter Seehofer: Wir haben eine Aufstellung von Herrn Steinbacher erhalten. Er hat sich alle Angebote angesehen und es als ok empfunden. Herr Steinbacher hat die Empfehlung abgegeben, die Firma Kanal/Partner (Bestbieter) zu nehmen.

Gemeinderatssitzung am 13.09.2023

Antrag Bürgermeister: Der Gemeinderat soll dem Angebot der Firma Kanal/Partner in Höhe von € 85.200,00 inkl. Mwst zustimmen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Beschluss: Der Gemeinderat beschließt den Antrag einstimmig.

TOP 8. Adaptierungsarbeiten Grüninsel „Am Hausfeld 31“

Sachverhalt:

Es liegt ein Angebot der Firma Winkler für die Adaptierungsarbeiten bei der Grüninsel „Am Hausfeld 31“ vor.

Antrag Bürgermeister: Der Gemeinderat soll das Angebot der Firma Winkler in Höhe von € 7.920,00 inkl. Ust. beschließen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Beschluss: Der Gemeinderat beschließt den Antrag einstimmig.

TOP 9. Löschung Verlassenschaft nach Stradner

Sachverhalt:

Es liegt eine Löschungserklärung des Wiederkaufsrechtes im Grundbuch betreffend der Verlassenschaft nach Stradner Irmgard vor.

Antrag Bürgermeister: Der Gemeinderat soll der Löschungserklärung betreffend der Verlassenschaft nach Stradner Irmgard zustimmen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Beschluss: Der Gemeinderat beschließt den Antrag einstimmig.

TOP 10. Vergabe Schlägerungsarbeiten – Sportplatz (Wald)

Sachverhalt:

Mit Schreiben der BH Gänserndorf am 06. April 2023 wurde die Fällung des Grundstückes 696/2 (Wald neben dem Sportplatz) bewilligt.

Antrag Bürgermeister: Der Gemeinderat soll dem Angebot der Firma NÖ WV zustimmen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Beschluss: Der Gemeinderat beschließt den Antrag einstimmig.

TOP 11. Kosten Schülertreff Obersiebenbrunn (Hort)

Sachverhalt:

Aufgrund der gestiegenen Gehalts- und Sachkosten kontaktierte uns das Hilfswerk Niederösterreich zwecks Tarifanpassung für das Schuljahr 2023/24. Derzeit beträgt der Finanzierungsbeitrag der Gemeinde Obersiebenbrunn € 15.985,60.

Gemeinderatssitzung am 13.09.2023

Antrag Bürgermeister: Der Gemeinderat soll der Tarifierung für das Jahr 2023/24 in der Höhe von € 19.346,60 zustimmen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Beschluss: Der Gemeinderat beschließt den Antrag einstimmig.

TOP 12. Lustbarkeitsabgabe 2022 + 2023 pro Obersiebenbrunn

Sachverhalt:

Der Verein „pro Obersiebenbrunn“ suchte für das Jahr 2022 + 2023 um Kulturförderung an.

Antrag Bürgermeister: Der Gemeinderat soll dem Ansuchen des Vereins „pro Obersiebenbrunn“ zustimmen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Beschluss: Der Gemeinderat beschließt den Antrag einstimmig.

TOP 13. Verordnungen Straßenangelegenheiten

Sachverhalt:

Es liegt eine Verordnung bezüglich der Höchstgeschwindigkeit im Ortsgebiet vor. Diese Verordnung wurde in dieser Form von Land Niederösterreich zur Kenntnis genommen werden.

Antrag Bürgermeister: Der Gemeinderat soll die Verordnung betreffend die Höchstgeschwindigkeit im Ortsgebiet (Beilage 3) beschließen.

Abstimmungsergebnis: dafür: Bgm Walter Seehofer, gGR Ledermüller Rudolf sen., GR Jürgen Gall, LOS, GO7

enthalten: GR Frohner Franz

Beschluss: Der Gemeinderat beschließt den Antrag mehrheitlich.

TOP 14. Betonplatten und Kabelarbeiten – Bauhofeinfahrt

Sachverhalt:

Aufgrund der Anschaffung des elektrischen Tores bei der Bauhofeinfahrt müssen diverse Arbeiten durchgeführt werden.

Antrag Bürgermeister: Der Gemeinderat soll dem Angebot der Firma Winkler in der Höhe von € 14.004,00 und € 3.753,60 zustimmen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Beschluss: Der Gemeinderat beschließt den Antrag einstimmig.

TOP 15. EVN – Zusatzvereinbarung Nr. L-B-08-110/KG-3-10085-60

Sachverhalt:

Es liegt eine Zusatzvereinbarung betreffend die Behebung eines Kabelfehlers in Obersiebenbrunn (Hauptstraße) vor. Es entstehen keine Kosten für die Gemeinde Obersiebenbrunn.

Antrag Bürgermeister: Der Gemeinderat soll die Zusatzvereinbarung Ev. Nr. L-B-08-110/KG-3-10085-60 beschließen.

Abstimmungsergebnis: dafür: gGR Heinrich Brandstetter, GRin Barbara Mitlöhner, ÖVP, GO7
enthalten: GR Alexander Perl

Beschluss: Der Gemeinderat beschließt den Antrag mehrheitlich.

TOP 16. Ankauf von Aufstellern „Brems dich ein“

Sachverhalt:

Um die Sicherheit für unsere jüngsten Bürger zu erhöhen, sollen zwei „Brems dich ein“-Aufsteller (Volksschule) angeschafft werden.

Antrag Bürgermeister: Der Gemeinderat soll den Ankauf von 2 Aufsteller beschließen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Beschluss: Der Gemeinderat beschließt den Antrag einstimmig.

TOP 17. Grundbücherliche Durchführung – Anna Slavik

Sachverhalt:

Es liegt ein Antrag auf grundbücherliche Durchführung vor.

Antrag Bürgermeister: Der Gemeinderat soll der grundbücherlichen Durchführung gem. § 13 LiegTeilG zustimmen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Beschluss: Der Gemeinderat beschließt den Antrag einstimmig.

Sitzungsunterbrechung um 19:39 Uhr wegen Stromausfall.

Weiterführung der Sitzung um 19:40 Uhr.

TOP 18. Asphaltierungsarbeiten – RLH Obersiebenbrunn

Sachverhalt:

Es liegt ein Angebot der Firma Leyrer+Graf betreffend Asphaltierungsarbeiten beim RLH Obersiebenbrunn vor.

Antrag Bürgermeister: Der Gemeinderat beschließt, das Lagerhaus Obersiebenbrunn mit der Übernahme der halben Kosten in Höhe von € 9.716,86 zu unterstützen.

Gemeinderatssitzung am 13.09.2023

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Beschluss: Der Gemeinderat beschließt den Antrag einstimmig.

TOP 19. Darlehen

Sachverhalt:

Die Darlehensverträge für die Volksschule Obersiebenbrunn liegen auf und sollen unterzeichnet werden.

Antrag Bürgermeister: Der Gemeinderat soll den Darlehensverträgen zustimmen und unterzeichnen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Beschluss: Der Gemeinderat beschließt den Antrag einstimmig.

TOP 20. Fassadensanierung FF Obersiebenbrunn

Sachverhalt:

Es liegt ein Angebot der Firma Guca für die Fassadensanierung der FF Obersiebenbrunn vor.

Antrag Bürgermeister: Der Gemeinderat soll dem Angebot der Firma Guca in Höhe von € 24.430,00 netto zustimmen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Beschluss: Der Gemeinderat beschließt den Antrag einstimmig.

TOP 21. Einzäunung Nutzwald

Wurde von der Tagesordnung abgesetzt.

TOP 22. Änderung der Ausschussmitglieder Herr Steindl und Herr Grill

Sachverhalt:

Die Liste GO7 stellt das Ansuchen die Ausschussmitglieder wie folgt zu ändern:

1. Den Vorsitz des Finanzausschusses soll Vizebürgermeister Steindl Kurt übernehmen.
2. GR. Grill Rudolf soll vom Finanzausschuss in den Bauausschuss wechseln. Er soll die bisherige Position von Vzbgm. Kurt Seindl übernehmen.

Antrag Bürgermeister: Der Gemeinderat soll dem Ansuchen der Liste GO7 zustimmen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Beschluss: Der Gemeinderat beschließt den Antrag einstimmig.

TOP 23. Anträge gGR George Botros u. GO7

Bürgermeister Walter Seehofer berichtet über die eingelangten Anträge von gGR George Botros, sowie der Liste GO7. Diese werden nun behandelt.

Antrag 1: Kostenerhebung und Beauftragung der Sanierungsmaßnahmen der Nebenflächen (Gehsteig, Parkbuchten, usw.) auf der Untersiebenbrunnerstraße.

Abstimmungsergebnis: dafür: Vzbgm. Kurt Seindl, GR. Rudolf Grill
enthalten: GR. Gerhard Wanicek, ÖVP, LOS

Beschluss: Der Gemeinderat lehnt den Antrag ab.

Antrag 2: Planung mit anschließender Beauftragung für die Herstellung von Fahrbahn-Verschwenkungen bei den Ortseinfahrten Gänserndorferstraße, Untersiebenbrunnerstraße und Wiener Straße.

Abstimmungsergebnis: dafür: Vzbgm. Kurt Seindl, GR. Rudolf Grill
enthalten: GR. Gerhard Wanicek, ÖVP, LOS

Beschluss: Der Gemeinderat lehnt den Antrag ab.

Antrag 3 (gGR George Botros): Planung mit anschließender Beauftragung zu Sanierung der Graf Kollonitsch-Straße.

Abstimmungsergebnis: dafür: Vzbgm. Kurt Seindl, GR. Rudolf Grill
enthalten: GR. Gerhard Wanicek, ÖVP, LOS

Beschluss: Der Gemeinderat lehnt den Antrag ab.

Antrag Vizebürgermeister: Der Gemeinderat soll beschließen, dass die drei Anträge in den Bauausschuss kommen.

Abstimmungsergebnis: dafür: GR. Alexander Perl, GRin. Barbara Mitlöhner, ÖVP, GO7
enthalten: gGR Heinrich Brandstetter

Beschluss: Der Gemeinderat beschließt den Antrag mehrheitlich.

TOP 24. Ehrenbürger

nicht öffentlich

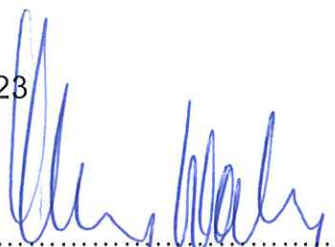
Gemeinderatssitzung am 13.09.2023

Der Vorsitzende beendet die Sitzung um 20:10 Uhr

Die Niederschrift über diese Sitzung umfasst 8 Seiten.
genehmigt – unterfertigt

Obersiebenbrunn, am 13.09.2023


.....

.....
.....
.....
Bürgermeister